

SODININKŲ BENDRIJOS „ŽALESĖLIS“ VALDYBOS POSĖDŽIO

PROTOKOLAS

2026 Rugpjūčio 5

Posėdyje dalyvavo G. Bergas, S.Ulkė, D.Saržickas, I. Krikščiukaitienė, A.Tuomas

Posėdžio pirmininkas: G. Bergas

Sekretorius: D. Saržickas

Svarstyta:

- 1. Neeilinio visuotinio rinkiminio susirinkimo organizavimas**
- 2. Valdybos narių pareigų pasiskirstymas**
- 3. Informacija apie visuotinio susirinkimo nutarimų vykdymą (išsiųstus raštus)**
- 4. Incidentas per Jonines**
- 5. Aguonų g. gyventojų prašymas**
- 6. J.Maskeliūno pareiškimas**
- 7. Informacija apie laistymo vandentiekio stovį, šiukšles griovyje**
- 8. Šunys maudyklose**

Nutarta:

- 1. Neeilinio visuotinio rinkiminio susirinkimo organizavimas**

Vykdant 2026-06-20 dienos visuotinio susirinkimo nutarimą dėl neeilinio visuotinio rinkiminio susirinkimo organizavimo nutarta sušaukti šį susirinkimą š.m. rugpjūčio 29 dieną 11 val. prie valdybos.

Nutarta, kad susirinkimo darbotvarkė bus sekanti:

1. Procedūriniai klausimai;
2. Bendrijos valdybos rinkimas;
3. Bendrijos valdybos pirmininko rinkimas

4. Bendrijos narių ir kitų asmenų mokesčio bendrijai dydžio nustatymas
5. Kiti klausimai

2. Valdybos narių pareigų pasiskirstymas

Po neilgos diskusijos nutarta valdyboje pareigomis pasiskirstyti sekančiai:

- S.Ulkė-sekretorius atsakingas už raštvedybą, protokolų rašymą
- D. Saržickas-atsakingas už kelių priežiūrą ir su tuo susijusiais klausimais;
- A.Tuomas- atsakingas už poilsio zonų priežiūrą;
- I. Krikščiukaitienė – atsakinga užbendrijos narių ir kitų asmenų duomenų sutikrinimą
- G. Vaišnoras- atsakingas už dokumentų talpinimą internetiniame Žalesėlio puslapyje

3. Informacija apie visuotinio susirinkimo nutarimų vykdymą (išsiųstus raštus)

G.Bergas informavo, kad vykdant visuotinio susirinkimo nutarimus parengti trys raštai: vienas registrų centrui dėl duomenų patikslinimo, antras- nacionalinei Žemės tarnybai prie ŽŪM dėl informacijos apie valstybinės žemės plotus ir jų teisinį statusą bendrijos teritorijoje bei trečias Vilniaus raj savivaldybės administracijai dėl teritorijų planavimo dokumentus sodininkų bendrijos “Žalesėlis” teritorijai pateikimo.

Kol kas gautas pirminis atsakymas su Žalesėlio topografiniu žemėlapiu ir preliminarai sąskaita iš Registrų centro. Lauksime galutinių atsakymų.

Dėl nario mokesčio - nutarta, kaip ir anksčiau, priklausomai nuo sklypo ploto, palikti 15 eur mokestį už vieną arą.

4. Incidentas per Jonines

Švenčiant bendrijoje Jonines, visiems išsiskirsčius, naktį kažkas sumetė į laužą du stalus ir keturis suolus, kuriuos buvo paskolinusi Violetos Glebutės-Daumantienės šeima. Nuostoliai įvertinti 270 eur. Policija pradėjo tyrimą, račiau iki šiol be

rezultatų. Nutarta kompensuoti patirtus nuostolius iš bendrijos lėšų. Šiam sprendimui prieštaravo vienas valdybos narys.

5. Aguonų g. gyventojų prašymas

Aguonų gatvės gyventojai kreipėsi į valdybą prašydami dalinai prisidėti prie Aguonų gatvės kelio dangos rekonstravimo. Preliminariai šių darbų ir medžiagų kaina 1200 eur. Gatvės gyventojai prašo bendriją padengti 50 % numatytos sumos.

Nutarta šį klausimą perduoti svarstyti visuotiniam susirinkimui.

6. J.Maskeliūno pareiškimas

J.Maskeliūnas pateikė pareiškimą prašydamas grąžinti iš jo 2014 metais neteisėtai paimtą mokestį už kelių eksploatavimą naudojant „sunkiasvorį“ transportą rekonstruojant namą statybos laikotarpiu. Vėliau paaiškėjo, kad šis mokestis buvo panaikintas kaip neteisėtas. J. Maskeliūnas prašo grąžinti 2000 litų atitikmenį eurai kaip neteisėtai išreikalautą sumą.

Po apsikeitimo nuomonėmis nutarta patenkinti prašymą. Prieš šį nutarimą buvo vienas valdybos narys, kuris pareiškė, kad tuo metu galiojantis nutarimas buvo teisėtas ir bendrija grąžinti lėšas neprivalo.

7. Informacija apie laistymo vandentiekio stovį, šiukšles griovyje

Valdybos pirmininkas informavo apie nepatenkinamą laistymo vandentiekio vamzdyno stovį (nuotraukos apie stovį įdėtos į informacinį bendrijos puslapį).

Nutarta rudenį pakeisti likusį metalinį vamzdyną į plastikinį (apie 400 metrų).

Pirmininkas informavo, kad prie šiukšlių surinkimo aikštelės po įvažiavimu į bendrijos teritoriją esantis lietaus nutekėjimo vamzdis yra siauras ir nuolat užkemšamas obuoliais, nupjauta žole ar tiesiog šiukšlėmis todėl po didelio lietaus užpilamas ir gadinamas kelias.

Gyventojai dar kartą prašomi atsakingai ir tvarkingai pilti šiukšles į kontenerius.

8. Šunys maudyklose

Daugelis gyventojų skundžiasi, kad šunų savininkai maudo savo augintinius bendrose maudyklose tuo užteršdami vandenį ir palikdami plaukų likučius. Buvo pasiūlyta nupirkti ženkliukus draudžiančius maudyti šunis, tačiau galutinis sprendimas šiuo klausimu nebuvo priimtas.

Posėdžio pirmininkas G. Bergas

Posėdžio sekretorius D. Saržickas